

**Ejerlejlighedsforeningen Ibstrupparken III  
Smakkegårdsvej 155 m.fl., 2820 Gentofte,  
(Matr.nr. 5 i Vangede)**

**Fordelingsregnskab for tiden 1. januar - 31. december 2003**

**Fordelingsregnskabet er fremlagt og godkendt på  
foreningens ordinære generalforsamling,  
den 20 / 4 2004**

---

**dirigent**

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Foreningsoplysninger	1
Foreningsregnskabets godkendelse	2
Revisionspåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Fordelingsregnskab for tiden 1. januar - 31. december 2003	5
Balance pr. 31. december 2003	6
Noter til fordelingsregnskabet	7
Sammenligning mellem resultatopgørelse og budget for 2003	13
Fortegnelse over ejerlejlighedsejere pr. 31. december 2003	14

## Foreningsoplysninger

<b>Ejerlejlighedsforeningen</b>	Ibstrupparken III CVR nr. 38 38 37 28
<b>Adresse</b>	Smakkegårdsvej 155 m.fl. 2820 Gentofte
<b>Bestyrelse</b>	Else Ebbesen Kirsten Skjold-Larsen Claus Fibiger Lisette Sundien
<b>Administrator</b>	Qvortrup Administration A/S Sortedam Dossering 43 2200 København N Tlf. 35 35 43 00
<b>Revisor</b>	AP   Statsautoriserede Revisorer Nørre Farimagsgade 11 1364 København K Tlf. 70 15 78 11

## Fordelingsregnskabet godkendelse

### Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt fordelingsregnskabet for 2003 for Ejerlejlighedsforeningen Ib-strupparken III.

Fordelingsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at fordelingsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Fordelingsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den        /        2004

### **Bestyrelsen**

---

Else Ebbesen

---

Kirsten Skjold-Larsen

---

Claus Fibiger

---

Lisette Sundien

### **Bestyrelsens påtegning**

Bestyrelsen har dags dato aflagt fordelingsregnskabet for 2003 for ejerlejlighedsforeningen Ibstrupparken III.

Fordelingsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at fordelingsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Fordelingsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den        /        2004

#### **Bestyrelsen**

---

Else Ebbesen

---

Kirsten Skjold-Larsen

---

Claus Fibiger

---

Lisette Sundien

## Revisionspåtegning

### Til medlemmerne i Ejerlejlighedsforeningen Ibstrupparken III

Vi har revideret fordelingsregnskabet for 2003 for ejerlejlighedsforeningen **Ibstrupparken III**.

Ejerlejlighedsforeningens bestyrelse har ansvaret for fordelingsregnskabet. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om fordelingsregnskabet.

#### Den udførte revision

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at fordelingsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i fordelingsregnskabet anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den i ledelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som ledelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af fordelingsregnskabet. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vor opfattelse, at fordelingsregnskabet, bortset fra ovenstående forbehold, giver et retvisende billede af ejerlejlighedsforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2003 samt af resultatet af ejerlejlighedsforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2003 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ejerlejlighedsforeningens vedtægter.

København, den 10. marts 2004

AP | Statsautoriserede Revisorer



Kurt Christensen

statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Fordelingsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med reglerne gældende for regnskabsmodel A i årsregnskabsloven tillempt de særlige forhold i ejerlejlighedsforeningen og dens vedtægter.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelse

Der foretages periodisering af alle væsentlige indtægter og udgifter.

Periodiseringen indebærer, at fællesbidrag og andre indtægter, der vedrører regnskabsperioden er indtægtsført i resultatopgørelsen, uanset om beløbene er indbetalt til foreningen pr. 31. december 2003.

Alle omkostninger, der vedrører regnskabsperioden, er udgiftsført i resultatopgørelsen, uanset om omkostningerne er betalt af foreningen pr. 31. december 2003.

Vedligeholdelsesomkostninger er de omkostninger, der er afholdt for at holde ejendommen ved lige.

## Fordelingsregnskab for tiden 1. januar - 31. december 2003

<u>Note</u>	<u>Ejerforeningens fællesudgifter</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
1	Kommunale afgifter	785.112	781.815
2	Forsikringer	77.417	64.440
3	Funktionæromkostninger	606.764	612.311
4	Renholdelse	38.684	30.299
	El-forbrug	76.074	98.666
5	Administration og revisor	212.808	206.884
6	Antenneregnskab	-11.992	-11.947
7	Andre driftsudgifter	81.665	78.999
8	Vedligeholdelse	429.450	711.558
		<u>2.295.982</u>	<u>2.573.025</u>
9	Andre indtægter	-120.039	-114.520
10	Finansielle poster	-32.965	-52.013
		<u>2.142.978</u>	<u>2.406.492</u>
11	Henlæggelse og nyanskaffelser	750.000	295.000
		<u>2.892.978</u>	<u>2.701.492</u>
	Indbetalte fællesbidrag	<u>2.930.400</u>	<u>2.710.620</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>37.422</u></u>	<u><u>9.128</u></u>

der overføres til egenkapitalen



**Balance pr. 31. december 2003**

<u>Note</u>	<u>Aktiver</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	<b><u>Anlægsaktiver</u></b>		
	12 garager, købesum (Ejendomsværdi pr. 1. januar 2002, kr. 360.000)	144.000	144.000
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>144.000</u>	<u>144.000</u>
	 <b><u>Omsætningsaktiver</u></b>		
12	Likvide midler	2.157.859	1.417.588
13	Tilgodehavende	<u>941.717</u>	<u>1.029.878</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>3.099.576</u>	<u>2.447.466</u>
	 <b>Aktiver ialt</b>	<u>3.243.576</u>	<u>2.591.466</u>
	 <b><u>Passiver</u></b>		
	<b><u>Gældsforpligtelser</u></b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Nordea 7555 498 149	812.875	903.644
	Bidrag indgået før forfald	113	5.713
14	Varmeregnskab 2003/2004	142.020	147.828
	Depositum	14.667	15.154
15	Anden gæld	<u>150.716</u>	<u>183.364</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.120.391</u>	<u>1.255.703</u>
16	<b>Egenkapital</b>	<u>2.123.185</u>	<u>1.335.763</u>
	 <b>Passiver ialt</b>	<u>3.243.576</u>	<u>2.591.466</u>

## Noter til fordelingsregnskabet

<b>1.</b>	<b><u>Kommunale afgifter</u></b>	<b><u>2003</u></b>	<b><u>2002</u></b>
	Renovation	369.555	351.983
	Vandafgifter, aconto	656.788	635.006
	Vandafgifter, regulering for sidste år	<u>-241.231</u>	<u>-205.174</u>
		<u>785.112</u>	<u>781.815</u>
<b>2.</b>	<b><u>Forsikringer</u></b>		
	Ejendomsforsikring	<u>77.417</u>	<u>64.440</u>
<b>3.</b>	<b><u>Funktionæromkostninger</u></b>		
	Løn til vicevært, gårdmand m.v.	497.796	478.714
	Løn til vicevært afløser	0	22.925
	- Lønrefusion	-13.028	-3.016
	Pension, arbejdsgiverandel	33.422	30.369
	Ejendomsinspektør	41.156	40.108
	Telefongodtgørelse	2.832	4.149
	ATP	3.578	3.578
	AER	1.480	1.480
	Lønsumsafgift	28.560	25.299
	Arbejdsskadeforsikring	2.887	3.376
	Arbejdsmiljøafgift	0	130
	Dagpengeforsikring	3.953	4.338
	Arbejdstøj	<u>4.128</u>	<u>861</u>
		<u>606.764</u>	<u>612.311</u>
<b>4.</b>	<b><u>Renholdelse</u></b>		
	Kørsel af affald	33.916	26.078
	Rengøringsartikler, salt m.m.	<u>4.768</u>	<u>4.221</u>
		<u>38.684</u>	<u>30.299</u>
<b>5.</b>	<b><u>Administration og revisor</u></b>		
	Administrationshonorar	192.808	187.884
	Revisionshonorar	<u>20.000</u>	<u>19.000</u>
		<u>212.808</u>	<u>206.884</u>

## Noter til fordelingsregnskab

<b>6. <u>Antenneregnskab</u></b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
Antennebidrag	-91.350	-91.350
	-91.350	-91.350
Kabel-Tv, fuld programforsyning	59.423	58.073
Copy-Dan	19.935	19.705
Reparation, antenne	0	1.625
	-11.992	-11.947
<b>7. <u>Andre driftsudgifter</u></b>		
Varmeregnskabshonorar	38.348	35.885
Kopi, ejerlejlighedsskøder	-2.100	2.100
Fejemaskine, drift	5.766	9.760
Gaver	2.421	1.568
Gebyrer m.v.	8.585	8.665
Kontorartikler m.v.	553	886
Øl, vand m.v.	5.066	5.548
Generalforsamling	14.021	10.166
Køb af kopimaskine	4.955	0
Abonnement, Det Danske Haveselskab	395	380
Kontrolmanual	3.655	3.481
Tab af varme tidligere år	0	560
	81.665	78.999
<b>8. <u>Vedligeholdelse</u></b>		
Andel af vinduesudskiftning	0	376.250
Murer	185	16.004
Tømrer og snedker	0	3.032
Smed og blikkenslager	10.593	101.469
Kloakrensemaskine	0	17.733
Afspændingsventiler	0	42.637
Afspærringsventiler og jordstophaner	195.643	0
transport	206.421	557.125

## Noter til fordelingsregnskab

8. <u>Vedligeholdelse - fortsat</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
transport	206.421	557.125
Reparation af utæt tag ved gavl	0	15.703
Abonnement, rensning beholdere	9.355	9.412
Reparation kloakker	58.858	28.334
Elektriker	31.758	24.417
Maler	19.337	8.871
Gård, vej og haveanlæg	0	12.691
Reparation centralvarme	1.739	713
Reparation vaskeri	11.976	4.379
Glarmester	7.245	0
Lapning af huller på kørebane	11.250	0
Tagdækning	1.975	0
Honorar rådgivende ingeniør vedrørende vinduer	0	31.250
Honorar rådgivende ingeniør, besigtigelse vandskader m.v.	0	3.750
Indberetning af brandsikring	11.250	0
Teknikerhonorar vedrørende ændring af vejareal m.v.	44.000	0
Køb af gevindfræser m.v.	6.117	0
Reparation af hækkeklipper	3.731	0
Låseservice	1.074	1.440
Calciumklorid	0	5.625
Diverse materialer, nøgleskilte m.v.	3.364	7.848
	<u>429.450</u>	<u>711.558</u>
9. <u>Andre indtægter</u>		
Vaskemønter	52.375	48.691
Lejeindtægt, garager	39.600	32.025
Lejeindtægt, kældre	27.507	28.181
Erstatning, asfalt	0	4.500
Regulering varme tidligere år	557	1.123
	<u>120.039</u>	<u>114.520</u>

## Noter til fordelingsregnskabet

10. <u>Finansielle poster</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
<b>Renteindtægter</b>		
Nordea 8030 050 372	-32.965	-52.013
	<u>-32.965</u>	<u>-52.013</u>
 <b>Renter, netto</b>	 <u>-32.965</u>	 <u>-52.013</u>
 <b>11. <u>Henlæggelse og nyanskaffelser</u></b>		
Hensættelse 2003	750.000	295.000
	<u>750.000</u>	<u>295.000</u>
 <b>12. <u>Likvide midler</u></b>		
Kassebeholdning	1.000	1.000
Kassebeholdning, bestyrelsen	2.000	261
Nordea 8030 050 372	2.154.859	1.407.383
Mellemregning administrator	0	8.944
	<u>2.157.859</u>	<u>1.417.588</u>
 <b>13. <u>Tilgodehavende</u></b>		
Bidragsrestancer	108.509	105.739
Fælleslån	826.127	916.896
Vaskemønter	5.471	0
Kørsel med affald	0	2.649
Mellemregning ejendommen Ibstrupparken	1.610	1.610
Forsikringserstatning	0	2.984
	<u>941.717</u>	<u>1.029.878</u>

## Noter til fordelingsregnskabet

### 13. Tilgodehavende - fortsat

Fælleslån kan specificeres således:

Vinduesudskiftning		4.921.635
Overført til drift		<u>-376.250</u>
		<u>4.545.385</u>

Udgifter ifølge byggeregnskab	4.539.953	
Udgifter til byggetilladelse m.v.	<u>5.432</u>	
	<u>4.545.385</u>	4.545.385

Overført fra egenkapital		<u>-700.000</u>
		3.845.385

Optaget fælleslån		<u>3.963.275</u>
"Overskud" overført til egenkapital		<u>-117.890</u>

Optaget fælleslån		3.963.275
Indbetalt af medlemmer		-3.230.011
Tilskrevne renter		<u>92.863</u>
		<u>826.127</u>

### 14. Varmeregnskab 2003/2004

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Aconto varmeindbetalinger	1.052.143	1.041.853
Aconto varmebidrag	<u>-910.123</u>	<u>-894.025</u>
	<u>142.020</u>	<u>147.828</u>

### 15. Anden gæld

AP   Statsautoriserede revisorer	20.000	19.000
ATP	1.342	1.342
Lønsumsafgift	6.928	5.975
Pension, vicevært	2.106	1.857
Kreditorer	<u>120.340</u>	<u>155.190</u>
	<u>150.716</u>	<u>183.364</u>

## Noter til fordelingsregnskabet

16. <u>Egenkapital</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
<b>Henlæggelse til teknisk afskrivningsfond</b>		
Saldo pr. 1. januar 2003	395.000	100.000
Henlæggelse 2003	<u>750.000</u>	<u>295.000</u>
	<u>1.145.000</u>	<u>395.000</u>
 <b>Overførsel til næste år</b>		
Saldo pr. 1. januar 2003	940.763	1.513.745
- Anvendt til reovering vinduer	0	-700.000
Overskud vedrørende reovering vinduer	0	117.890
Årets resultat	<u>37.422</u>	<u>9.128</u>
	<u>978.185</u>	<u>940.763</u>
 <b>Egenkapital i alt</b>	 <u><u>2.123.185</u></u>	 <u><u>1.335.763</u></u>

**E/F Ibstrupparken**  
**Sammenligning mellem resultatopgørelse og budget pr.31/12 2003**

	<u>Resultat-</u> <u>opgørelse</u>	<u>Budget</u>	<u>Afvigelse</u>
Renovation	369.555	365.000	-4.555
Vandafgift (incl. reguleringer)	415.557	437.000	21.443
Ejendomsforsikring	77.417	68.500	-8.917
Løn (incl. ATP)	521.768	543.100	21.332
Ejendomsinspektør	41.156	42.000	844
Lønsumsafgift	28.560	27.000	-1.560
Arbejdstøj	4.128	2.000	-2.128
Arbejdsskadeforsikring	2.887	2.500	-387
Dagpengeforsikring	3.953	4.500	547
AER	1.480	1.500	20
Telefongodtgørelse	2.832	6.000	3.168
Kørsel af affald	33.916	30.000	-3.916
Rengøringsartikler, salt m.m.	4.768	10.000	5.232
Gartnerarbejde	0	6.000	6.000
Elforbrug	76.074	95.000	18.926
Administrationshonorar	192.808	199.500	6.692
Revisionshonorar	20.000	19.500	-500
Antenneudgifter	-11.992	-5.500	6.492
Varmeregnskabshonorar	38.348	36.500	-1.848
Fejemaskine drift	5.766	10.000	4.234
Mødeudgifter	19.087	15.000	-4.087
Udgifter til PBS	8.585	1.800	-6.785
Diverse	9.879	9.000	-879
Vedligeholdelse	429.450	409.500	-19.950
Hensættelse	750.000	750.000	0
	<hr/> 3.045.982	<hr/> 3.085.400	<hr/> 39.418
Vaskemønter	-52.375	-55.000	-2.625
Renteindtægter netto	-32.965	-40.000	-7.035
Diverse indtægter	-557	0	557
Lejeindtægt, garager	-39.600	-33.000	6.600
Lejeindtægt, kældre	-27.507	-28.500	-993
<b>Årets driftsudgifter netto</b>	<hr/> 2.892.978	<hr/> 2.928.900	<hr/> 35.922
Indbetalte fællesbidrag	2.930.400	2.930.400	0
<b>Årets resultat</b>	<hr/> <hr/> 37.422	<hr/> <hr/> 1.500	<hr/> <hr/> -35.922



**E/F Ibstrupparken**  
**Fortegnelse over ejerlejlighedsejere pr. 31/12 2003**

Nr.	Navn		Forde- lingstal
1	Lars Frank Rynkjøb	Smakkegårdsvej 207, st.tv	6
2	Nils Plum	Smakkegårdsvej 207, st.mf.	6
3	Kirsten Poulsen	Smakkegårdsvej 207, st.th.	9
4	Inge Klo	Smakkegårdsvej 207, 1.tv.	6
5	Curt Holck	Smakkegårdsvej 207, 1.th.	6
7	Kjeld Dittmann	Smakkegårdsvej 207, 2.tv	6
8	B.M.Ejd.Selsk.Tønder A/S	Smakkegårdsvej 207, 2.mf.	6
9	Henrik Palludan	Smakkegårdsvej 207, 2.th	9
13	Vibeke Henriksen	Smakkegårdsvej 209, 1.th.	9
14	Torben Matthiessen	Smakkegårdsvej 209, 2.tv.	9
15	P. Larsen & M. Eskildsen	Smakkegårdsvej 209, 2.th.	9
22	Claus Kaarup	Smakkegårdsvej 203, st.tv	6
23	Henning F. Nielsen	Smakkegårdsvej 203, st.mf.	6
24	Marianne Ferguson	Smakkegårdsvej 203, st.th.	9
25	John Hartmann	Smakkegårdsvej 203, 1.tv	6
26	Mikkel Qvistgård	Smakkegårdsvej 203, 1.mf.	6
27	I. Lønhardt	Smakkegårdsvej 203, 1.th	9
28	Jørgen Hansen	Smakkegårdsvej 203, 2.tv	6
29	Ella Zainea	Smakkegårdsvej 203, 2.mf.	6
30	Agnete Sigvardt Nielsen	Smakkegårdsvej 203, 2.th	9
31	Karen Valeur-Nissen	Smakkegårdsvej 205, st.tv	9
32	Sally Elizabeth Mervild	Smakkegårdsvej 205, st.th	9
33	Bodil Christensen	Smakkegårdsvej 205, 1.tv.	9
34	G. Zum Vohrde	Smakkegårdsvej 205, 1.	9
36	Inge Andersen	Smakkegårdsvej 205, 2.th.	9
43	Susie Have	Smakkegårdsvej 189, st.tv.	6
44	O. Kayser	Smakkegårdsvej 189, st.mf.	6
45	Mette Wad Tofte	Smakkegårdsvej 189, st.th.	9
47	V. Heegaard	Smakkegårdsvej 189, 1.mf.	6
48	Pia Irene Rasmussen	Smakkegårdsvej 189, 1.tv.	7
49	Michala Alsted	Smakkegårdsvej 189, 2.tv.	6
50	Kirsten Skjold-Larsen	Smakkegårdsvej 189, 2.mf.	6
51	Liselotte Faaborg Olsen	Smakkegårdsvej 189, 2.th.	9
52	Agnete Bidstrup	Smakkegårdsvej 191, st.tv.	9
54	Inge & Michael Christensen	Smakkegårdsvej 191, 1.tv	11
55	Bente Winstrøm	Smakkegårdsvej 191, 1.th.	9

**E/F Ibstrupparken**  
**Fortegnelse over ejerlejlighedsejere pr. 31/12 2003**

<b>Nr.</b>	<b>Navn</b>		<b>Forde- lingstal</b>
56	Erna & Jørgen B. Carlsen	Smakkegårdsvej 191, 2.tv.	9
57	I. Tornøe-Møller/C. Fibiger	Smakkegårdsvej 191, 2.th.	9
58	Susan Schoop	Smakkegårdsvej 183, st.tv.	6
59	Mogens Hyldahl	Smakkegårdsvej 183, st.mf.	6
60	Malene Thorup	Smakkegårdsvej 183, st.th.	9
61	Catrine Egeberg	Smakkegårdsvej 183, 1.tv.	6
62	Karen Bennetsen	Smakkegårdsvej 183, 1.mf.	6
64	Charlotte F. Hansen	Smakkegårdsvej 183, 2.tv.	6
65	M. Vangsøe/Jesper Olsen	Smakkegårdsvej 183, 2.mf.	6
66	Arking Ing. & Ark A/S	Smakkegårdsvej 183, 2.th.	9
69	J.I.Heede	Smakkegårdsvej 185,1.	9
70	Bodil Filtenborg	Smakkegårdsvej 185, 1.th.	9
71	Bente & Dan Haahr	Smakkegårdsvej 185, 2.tv	9
72	M. Jafari og Z. Borhani	Smakkegårdsvej 185, 2.th.	9
74	Bjørn Knudsen A/S	Smakkegårdsvej 179, st.tv	6
75	Carl F. Seifert	Smakkegårdsvej 179, st.mf.	6
76	Anders Hvidberg	Smakkegårdsvej 179, st.th.	9
77	Gentofte Kommune	Smakkegårdsvej 179, 1.tv.	6
78	Susanne Nilsson	Smakkegårdsvej 179, 1.th.	6
80	Jette Mortensen	Smakkegårdsvej 179, 2.tv.	6
81	Gottlieb Andersen	Smakkegårdsvej 179, 2.mf	6
83	Lis & Per Deleuran	Smakkegårdsvej 181, st.tv.	9
85	Ulla Kildeberg-Jacobsen	Smakkegårdsvej 181, 2.tv	9
86	Tove Thurmann	Smakkegårdsvej 181, 1.th.	9
87	Pernille B. Hansen	Smakkegårdsvej 181, 2.tv.	9
88	Inga Velin	Smakkegårdsvej 181, 2.th	9
89	Jan H. L. Madsen	Smakkegårdsvej 175, st.th	6
90	Hanne Palmus Hansen	Smakkegårdsvej 175, st.mf.	6
91	SLM Grafisk ApS	Smakkegårdsvej 175, st.tv	9
92	Søren Hadsund	Smakkegårdsvej 175, 1.tv.	6
93	Jørgen Kryger	Smakkegårdsvej 175, 1.mf	6
94	Lene Ravn	Smakkegårdsvej 175, 1.th.	9
95	Mette Hee Sook Hahn	Smakkegårdsvej 175, 2. tv.	6
98	A. Kirketerp-Møller	Smakkegårdsvej 177, st.tv	9
99	Else Topp	Smakkegårdsvej 177, st.th	9

**E/F Ibstrupparken**  
**Fortegnelse over ejerlejlighedsejere pr. 31/12 2003**

Nr.	Navn		Forde- lingstal
100	Tove Rosenthal	Smakkegårdsvej 177, 1.tv.	9
101	Else Ebbesen	Smakkegårdsvej 177, 1.th.	9
102	Jette og Mogens Bjørkman	Smakkegårdsvej 177, 2.tv.	9
103	Lisa Dorph	Smakkegårdsvej 177, 2.th.	9
104	Joachim Leedgaard	Smakkegårdsvej 169, st.tv.	6
105	Anja Lyngsø Jensen	Smakkegårdsvej 169, st.mf.	6
106	Lise & Kurt Videbæk	Smakkegårdsvej 169, st.th.	9
107	Pernille Hjort	Smakkegårdsvej 169, 1. tv.	6
108	Anne Cathrine Trumpy	Smakkegårdsvej 169, 1.	6
109	Lisette & Thomas Sundien	Smakkegårdsvej 169, 1.th.	9
111	H.K.Nielsen og L. Thiesen	Smakkegårdsvej 169, 2.mf.	6
114	Hans J. Jensen	Smakkegårdsvej 171, st.th.	9
115	Merethe & Martin Nielsen ApS	Smakkegårdsvej 171, 1.tv.	9
116	Merethe & Martin Nielsen ApS	Smakkegårdsvej 171, 1.th.	9
118	Bende Boesen-Larsen	Smakkegårdsvej 171, 2.th.	9
122	Grete Lademann	Smakkegårdsvej 165, st.tv.	6
123	Kirsten Hartmann	Smakkegårdsvej 165, st.mf.	6
124	Frank Andersen	Smakkegårdsvej 165, st.th.	9
125	Mette Valentiner	Smakkegårdsvej 165, 1.th.	6
126	Dorthe Olsen	Smakkegårdsvej 165, 1.mf.	6
127	Hanne Lexner	Smakkegårdsvej 165, 1.tv.	9
128	Niels Gram Jeppesen	Smakkegårdsvej 165, 2.tv.	6
130	Else & Hans Otte	Smakkegårdsvej 165, 2.th.	9
131	Else Svendsson	Smakkegårdsvej 167, st.tv.	9
133	Michael Viggo Pedersen	Smakkegårdsvej 167, 1.tv.	9
136	Annette K. Koblauch	Smakkegårdsvej 167, 2.tv.	9
137	Bent Madsen Revisionsfa. A/S	Smakkegårdsvej 161, st.tv.	6
139	Karen Skou	Smakkegårdsvej 161, st.th.	9
140	Bente og Eivin Suenson	Smakkegårdsvej 161, 1.tv.	6
141	Inger Olsen	Smakkegårdsvej 161, 1.mf.	6
143	Bent Gamborg	Smakkegårdsvej 161, 2.tv.	6
144	Åge Sørensen	Smakkegårdsvej 161, 2.mf.	6
145	H. Borch	Smakkegårdsvej 161, 2.th.	9
147	Ruth Nora Jensen	Smakkegårdsvej 163, st.th.	9
149	Peter Worsøe	Smakkegårdsvej 163, 1.th.	9
150	Freddy & Grethe Richardt	Smakkegårdsvej 163, 2.tv.	9
151	Anna Andreasen	Smakkegårdsvej 163, 2.th.	9
152	Charlotte Maria Bech	Smakkegårdsvej 155, st.tv.	6
153	Anne Marie Damkilde	Smakkegårdsvej 155, st. mf.	6
154	Tove Buus	Smakkegårdsvej 155, st.th.	9
155	Andy Simonsen	Smakkegårdsvej 155, 1.tv.	6
156	Anita Husberg	Smakkegårdsvej 155, 1.mf.	6

**E/F Ibstrupparken**  
**Fortegnelse over ejerlejlighedsejere pr. 31/12 2003**

<b>Nr.</b>	<b>Navn</b>		<b>Forde- lingstal</b>
157	Birte & John Steffensen	Smakkegårdsvej 155, 1.th.	9
158	Lis & Per Deleuran	Smakkegårdsvej 155, 2.tv.	6
159	Allan D. Andersen	Smakkegårdsvej 155, 2.mf.	6
160	Mette & Kristian Rickardt	Smakkegårdsvej 155, 2.th.	9
162	M. Laursen & N. V. Lyng	Smakkegårdsvej 157, st.th.	9
164	Lis Dannisgård	Smakkegårdsvej 157, 1.th.	9
165	Kirsten Hastrup	Smakkegårdsvej 157, 2.tv.	9
			<hr/>
			915
	Usolgte		306
			<hr/>
			1.221
			<hr/> <hr/>

Lejligheder (incl. butikker) med fordelingstal 45 er genudlejet efter 1.januar 1980.