

## Fornyelses- og vedligeholdelsesplan 2009... mens vi venter på en tilstandsrapport

2009: Kældervinduer i 5 blokke og gadedøre i 10 blokke samt udv. kældertrapper og murerarbejde for 2 blokke

	Pris (pr blok)	2009
Udarbejdelse af tilstandsrapport	100000	100,000
Udvendige kældernedgange	140000	280,000
Kældervinduer	183067	915,335
Murværk op til 1m over terræn inkl. sålbænke	106250	212,500
Nye gadedøre	38838	388,380
Nye postkasser i opgangene (lovkrav pr. 1.1. 2010)	137813	137,813
<i>Generelt vedligehold - ialt afsat</i>		725,400
<b>I alt forbrug på FV kontoen</b>		<b>2,759,428</b>
<b>Egenkapital ved årets udgang</b>		<b>367,800</b>

### Ordinært opkrævede fællesudgifter:

År 2009 = 1221 andele á kr. 225

Alle beløb er inkl. moms

### Farver:

Anslået pris er anført med gul baggrund; øvrige priser er baseret på aktuelle tilbud

Bemærk: Denne vedligeholdelsesplan vil blive opdateret efter tilstandsrapporten er udarbejdet, og om muligt vil der blive sat flere arbejder i gang i 2009 efter forudgående godkendelse på en generalforsamling. I givet fald vil der også blive opkrævet en ekstraordinær indbetaling til vedligeholdelse i 2009.