

E/F Ibstrupparken III (1702)

Renovering af ejendommen i perioden 2009 - ultimo 2011

	<u>2009-2011</u>
Døre og vinduer m.v.	3.553.000
Facadearbejder, murer	3.695.000
Indvendige arbejder fællesrum	251.000
Altanarbejder	5.880.000
Kældertrapper	4.411.000
Tagarbejder	505.000
Pergolaer	0
Belægninger	2.000
	<u>18.297.000</u>
Moms	4.574.250
Total	<u>22.871.250</u>
Fradrag, Henlæggelser	2.100.000
Til finansiering i alt	<u>20.771.250</u>
Samlet fordelingstal <u>1221</u>	
Særopkrævning pr. fordelingstal 6	<u>102.070</u>
Særopkrævning pr. fordelingstal 9	<u>153.110</u>

Finansiering:

Fælleslån:

Optagelse af fælleslån	20.771.250
Løbetid, antal år	10
Variabel rente p.t.	6,00%
Årlig ydelse brutto %	13,3225%
Årlig ydelse brutto kr.	<u>2.767.242</u>

Se specifikation på bilag 2 med hensyn til fordeling af lån på de enkelte ejerlejlighedsejere samt ydelse på fælleslånet.