

E/F Ibstrupparken III Budget 2010

Fordelingstal = 1221

Note	Budget 2009	Årsregnskab 2009	Budget 2010
Udgifter:			
1. Afgifter	859.500	867.347	898.000
2. Forsikringer	106.600	106.545	106.500
3. Funktionæromkostninger	532.300	451.387	371.900
4. Renholdelse	157.900	177.755	231.600
Elforbrug	101.700	111.125	101.700
5. Administration og revisor	236.400	236.400	239.000
6. Antenneregnskab	300	1.884	300
7. Andre driftsudgifter	126.100	144.809	134.500
8. Større vedligeholdelsesarbejder	0	0	0
9. Reparation/vedligehold. Hensættelse	725.400 700.000	758.627 700.000	707.700 700.000
Udgifter i alt	3.546.200	3.555.879	3.491.200
Indtægter:			
11. Andre indtægter	174.500	181.322	174.500
12. Finansielle indtægter	75.000	42.663	20.000
Indtægter i alt	249.500	223.985	194.500
NETTO UDGIFTER I ALT	3.296.700	3.331.894	3.296.700
Opkrævninger			
Ordinære opkrævninger	3.296.700	3.296.700	3.296.700
Opkrævet i alt	3.296.700	3.296.700	3.296.700
+/- Likviditet	0	35.194	0
Opkrævning pr. fordelingstal pr. md.:	225,00		225,00

Opkrævningen til kabel-TV reguleres pr. 1. januar 2010 fra kr. 52,00 til kr. 54,00 pr. måned.

NOTER TIL BUDGETTET

	Budget 2009	Årsregnskab 2009	Budget 2010
1. Afgifter			
Renovation	214.500	214.020	208.000
Vandudgift, a'conto	645.000	679.178	690.000
Vandudgift, regul. tidl. år	20.000	-5.941	20.000
Refusion vaskeri	-20.000	-19.910	-20.000
	859.500	867.347	898.000
2. Forsikringer:			
Ejendomsforsikring	106.600	106.545	106.500
	106.600	106.545	106.500
3. Funktionæromkostninger			
Løn vicevært, gårdmand mv	271.900	145.598	0
Regulering af feriepengeforpligtigelse	2.000	-33.332	0
Vicevært afløsning, bureau	160.000	262.500	320.000
Pension vicevært	21.800	10.631	0
Ejendomsinspektør	46.100	46.544	47.400
Arbejdstøj	3.000	3.000	0
ATP, AER samt bidrag til barselsfonden	4.000	1.803	0
Lønsumsafgift	15.700	8.385	0
Dagpenge- og arbejdsskade forsikring	3.800	3.417	2.500
Diverse	500	0	0
Telefon	3.500	2.841	2.000
	532.300	451.387	371.900
4. Renholdelse:			
Rengøringsart., salt	5.000	2.423	5.000
Trappevask	89.900	89.652	93.000
Kørsel med affald	38.000	31.050	38.000
Rensning af affaldskakter	10.000	11.875	12.000
Snerydning	10.000	40.013	80.000
Drift af fejmaskine	5.000	398	1.000
Afrensning af graffiti	0	2.344	2.600
	157.900	177.755	231.600
5. Administration og revisor		0	
Administrationshonorar	209.900	209.900	212.000
Revision	26.500	26.500	27.000
	236.400	236.400	239.000

	Budget 2009	Årsregnskab 2009	Budget 2010
6. Antenneregnskab/EDB udgifter:			
Antennebidrag	-93.600	-93.600	-97.200
Copy-Dan	25.700	27.354	28.000
Kabel-Tv fuld programforsyning	68.200	68.130	69.500
	300	1.884	300
7. Andre Driftsudgifter:			
Abonnement, rensning beholdere	14.000	13.788	14.500
Varmeregnskab	52.500	51.953	54.000
Kontrolmanual	4.800	4.882	5.000
Service ABV anlæg	11.200	16.921	17.400
Abonnement Haveselskab	600	0	600
Diverse gaver m.v	1.000	989	1.000
Gebyrer m.v	10.000	9.133	10.000
Kontorartikler m.v	2.500	2.358	2.500
Øl, vand m.v	7.500	4.173	7.500
Generalforsamling	20.000	38.611	20.000
Diverse	2.000	2.001	2.000
	126.100	144.809	134.500
8. Større vedligeholdelsesarbejder			
Udskiftning af kældervinduer		0	
Honorar ingeniør, eftersyn kold gavl		0	
Honorar ingeniør, udskiftn. vinduer m.v.		0	
Fogh & Følner forarbejde renov.projekt		0	
Udskiftning af gadedøre		0	
Opkrævet af ejerne		0	
Ovf fra hensættelse		0	
	0	0	0

	Budget 2009	Årsregnskab 2009	Budget 2010
9. Rep. Og vedligeholdelse:			
Murer		80.162	
Tømning og spuling af kloakker		0	
Montering af nye brønde		0	
Montering af nye tagrender		0	
Eftersyn af inddækning af tagpap		0	
Smed og blikkenslager		67.998	
Centralvarmeanlæg		34.537	
Tømrer og snedker		35.073	
Rottesikring		34.150	
Tømrer, 8 pulterrum		0	
Montering af postkasser		175.769	
Gulvbehandling		0	
Elektriker		56.620	
Maler		13.194	
Glarmester		0	
Antenneanlæg		0	
Reparation af rækværk		0	
Udskiftning af rist m.v.		0	
Beskæring/klipping af træer/hæk		0	
Gård vej og have		53.653	
Kloakreparation		0	
Kloakarbejde		80.811	
Selvrisko forsikringskader		55.383	
Tekniker - betonundersøgelse		0	
Tekniker -eftersyn kold gavl		17.236	
Reparation vaskeri		22.548	
Lev./Mont. Ny tørretumbler		28.562	
Køb af våd/tørstøvsuger		0	
Køb af værktøj mv.		0	
Låseservice m.v.		1.538	
Diverse materialer, nøgleskilte m.v.		1.393	
	725.400	758.627	707.700

	Budget 2009	Årsregnskab 2009	Budget 2010
11. Andre indtægter			
Vaskemønter	62.000	61.098	62.000
Lejeindtægt, garager	71.000	72.200	71.000
Lejeindtægt, kældre	41.500	48.024	41.500
	174.500	181.322	174.500
12. Finansielle poster			
Renteindtægter	75.000	42.663	20.000
	75.000	42.663	20.000