

**E/F Ibstrupparken III
Budget 2012**

Fordelingstal = 1221

Note	Budget 2011	Årsregnskab 2011	Budget 2012
Udgifter:			
1. Afgifter	871.000	808.190	764.500
2. Forsikringer	107.000	107.000	140.600
3. EjendomsPasning	451.500	443.976	459.000
4. Renholdelse	247.500	183.942	217.500
Elforbrug	101.700	152.940	101.700
5. Administration og revisor	242.500	244.310	249.700
6. Antenneregnskab	0	890	0
7. Andre driftsudgifter	142.500	134.650	144.700
8. Reparation/vedligehold.	650.000	600.952	712.500
Hensættelse til større vedligeholdelse	0	0	700.000
Hensættelse, byggesag	700.000	700.000	0
Udgifter i alt	3.513.700	3.376.850	3.490.200
Indtægter:			
9. Andre indtægter	191.500	178.189	188.500
10. Finansielle indtægter	25.500	11.570	5.000
Indtægter i alt	217.000	189.759	193.500
NETTO UDGIFTER I ALT	3.296.700	3.187.091	3.296.700
Opkrævninger			
Ordinære opkrævninger	3.296.700	3.296.700	3.296.700
Opkrævet i alt	3.296.700	3.296.700	3.296.700
+/- Likviditet	0	-109.610	0
Opkrævning pr. fordelingstal pr. md.:	225,00		225,00

Opkrævningen til kabel-TV reguleres pr. 1. januar 2012 fra kr. 83,75 til kr. 93,25 pr. måned.

NOTER TIL BUDGETTET

	Budget 2011	Årsregnskab 2011	Budget 2012
1. Afgifter			
Renovation	181.000	180.960	189.500
Vandudgift, a'conto	690.000	540.636	575.000
Vandudgift, regul. tidl. år	20.000	113.384	20.000
Refusion vaskeri, erhverv	-20.000	-26.790	-20.000
	871.000	808.190	764.500
2. Forsikringer:			
Ejendomsforsikring	107.000	107.000	140.600
	107.000	107.000	140.600
3. Ejendomspasning			
Vicevært, bureau	390.000	390.000	395.000
Vicevært, bureau - ekstraarbejder	0	4.863	4.500
Ejendomsinspektør I	12.000	0	12.000
Ejendomsinspektør II	45.000	46.650	45.000
Lovpligtig arbejdsskadeforsikring	2.500	2.463	2.500
Diverse	0	0	0
Telefon	2.000	0	0
	451.500	443.976	459.000
4. Renholdelse:			
Rengøringsart., salt	5.000	0	5.000
Trappevask	107.500	107.100	107.500
Ekstraarbejde trappevask			
Kørsel med affald	47.000	35.705	45.000
Rensning af affaldskakter, container	8.000	7.383	8.000
Skadedyrsbekæmpelse	0	13.672	10.000
Snerydning	80.000	18.863	40.000
Drift af fejmaskine	0	0	0
Afrensning af graffiti	0	1.219	2.000
	247.500	183.942	217.500
5. Administration og revisor		0	
Administrationshonorar	215.000	216.310	221.700
Revision	27.500	28.000	28.000
	242.500	244.310	249.700

	Budget 2011	Årsregnskab 2011	Budget 2012
6. Antenneregnskab/EDB udgifter:			
Antennebidrag	-150.600	-150.750	-168.000
Copy-Dan	35.000	36.080	37.100
Kabel-Tv fuld programforsyning	115.600	115.560	130.900
	0	890	0
7. Andre Driftsudgifter:			
Varmeregnskab	55.000	55.755	57.000
Kontrolmanual	5.200	5.252	5.400
Abonnement, rensning beholdere	18.000	15.758	18.000
Service ABV anlæg	17.400	11.371	17.400
Abonnement Haveselskab	600	0	600
Diverse gaver m.v	1.000	1.986	1.000
Gebyrer m.v	10.000	8.910	10.000
Kontorartikler m.v	2.500	1.116	2.500
Øl, vand, tilskud beboerfest m.v.	7.500	1.565	7.500
Generalforsamling, mødeudgifter	20.000	26.386	20.000
Bredbånd, internet, hjemmesider m.v.	3.500	3.570	3.500
Afskrevne tilgodehavender	0	2.981	0
Diverse	1.800	0	1.800
	142.500	134.650	144.700

	Budget 2011	Årsregnskab 2011	Budget 2012
8. Rep. Og vedligeholdelse:			
Murer		0	
Smed og blikkenslager		249.793	
Centralvarmeanlæg		49.315	
Tømrer og snedker		54.034	
Rottesikring		0	
Montering af postkasser		0	
Elektriker		28.319	
Glarmester		0	
Maier		18.911	
Gård vej og have		93.429	
Teknikerhonorar		23.685	
Kloakarbejde		54.498	
Selvrisko forsikringsskader		14.585	
Reparation vaskeri		8.580	
Graffitirens		0	
Låseservice m.v.		1.038	
Diverse materialer m.v.		4.765	
	650.000	600.952	712.500
9. Andre indtægter			
Vaskemønter	55.000	44.182	52.000
Lejeindtægt, garager	81.500	81.400	81.500
Lejeindtægt, kældre	55.000	52.607	55.000
	191.500	178.189	188.500
10. Finansielle poster			
Renteindtægter	25.500	11.570	5.000
	25.500	11.570	5.000