

E/F Ibstrupparken III Budget 2013

Fordelingstal = 1221

Note	Budget 2012	Årsregnskab 2012	Budget 2013
Udgifter:			
1. Afgifter	764.500	572.722	733.200
2. Forsikringer	140.600	140.554	125.200
3. Ejendomspasning	459.000	493.748	497.600
4. Renholdelse	217.500	178.654	192.000
Elforbrug	101.700	84.967	101.700
5. Administration og revisor	249.700	249.670	254.900
6. Antenneregnskab	0	2.260	0
7. Andre driftsudgifter	144.700	152.012	156.400
8. Reparation/vedligehold.	712.500	768.979	700.200
Hensættelse til større vedligeholdelse	0	0	700.000
Hensættelse, byggesag	700.000	700.000	0
Udgifter i alt	3.490.200	3.343.566	3.461.200
Indtægter:			
9. Andre indtægter	188.500	175.336	161.500
10. Finansielle indtægter	5.000	5.852	3.000
Indtægter i alt	193.500	181.188	164.500
NETTO UDGIFTER I ALT	3.296.700	3.162.378	3.296.700
Opkrævninger			
Ordinære opkrævninger	3.296.700	3.296.700	3.296.700
Opkrævet i alt	3.296.700	3.296.700	3.296.700
+/- Likviditet	0	-134.322	0
Opkrævning pr. fordelingstal pr. md.:	225,00		225,00

Opkrævningen til kabel-TV reguleres pr. 1. januar 2013 fra kr. 93,25 til kr. 99,50 pr. måned.

NOTER TIL BUDGETTET

	Budget 2012	Årsregnskab 2012	Budget 2013
1. Afgifter			
Renovation	189.500	198.360	233.200
Vandudgift, a'conto	575.000	462.937	500.000
Vandudgift, regul. tidl. år	20.000	-72.000	20.000
Refusion vaskeri, erhverv	-20.000	-16.575	-20.000
	764.500	572.722	733.200
2. Forsikringer:			
Ejendomsforsikring	140.600	140.554	125.200
	140.600	140.554	125.200
3. EjendomsPasning			
Vicevært, bureau	395.000	396.044	409.000
Vicevært, bureau - ekstraarbejder	4.500	21.121	15.000
Ejendomsinspektør I	12.000	28.820	25.000
Ejendomsinspektør II	45.000	45.255	46.000
Lovpligtig arbejdsskadeforsikring	2.500	2.508	2.600
Diverse	0	0	0
Telefon	0	0	0
	459.000	493.748	497.600
4. Renholdelse:			
Trappevask	107.500	109.224	112.000
Rengøringsart., salt	5.000	0	5.000
Kørsel med affald	45.000	18.698	25.000
Rensning af affaldskakker, container	8.000	9.844	10.000
Skadedyrsbekæmpelse	10.000	1.975	3.000
Snerydning	40.000	29.475	35.000
20 skraldespande	0	9.438	0
Afrensning af graffiti	2.000	0	2.000
	217.500	178.654	192.000
5. Administration og revisor		0	
Administrationshonorar	221.700	221.670	226.000
Revision	28.000	28.000	28.900
	249.700	249.670	254.900

	Budget 2012	Årsregnskab 2012	Budget 2013
6. Antenneregnskab/EDB udgifter:			
Antennebidrag	-168.000	-167.850	-179.100
Copy-Dan	37.100	39.227	40.000
Kabel-Tv fuld programforsyning	130.900	130.883	139.100
	0	2.260	0
7. Andre Driftsudgifter:			
Varmeregnskab	57.000	57.706	59.000
Kontrolmanual	5.400	5.422	5.600
Abonnement, rensning beholdere	18.000	28.899	29.500
Service ABV anlæg	17.400	16.921	17.400
Abonnement Haveselskab	600	0	600
Diverse gaver m.v	1.000	1.105	1.000
Gebyrer m.v	10.000	8.980	10.000
Kontorartikler m.v	2.500	8.603	3.000
Øl, vand, tilskud beboerfest m.v.	7.500	0	5.000
Generalforsamling, mødeudgifter	20.000	19.014	20.000
Bredbånd, internet, hjemmesider m.v.	3.500	3.435	3.500
Afskrevne tilgodehavender	0	0	0
Diverse	1.800	1.927	1.800
	144.700	152.012	156.400

	Budget 2012	Årsregnskab 2012	Budget 2013
8. Rep. Og vedligeholdelse:			
Murer		4.578	
Smed og blikkenslager		91.470	
Centralvarmeanlæg		78.317	
Tømrer og snedker		30.146	
Elektriker		24.246	
Glarmester		0	
Maler		142.828	
Gård vej og have		88.132	
Teknikerhonorar		16.875	
Kloakarbejde		25.959	
Selvrisko forsikringskader		111.827	
Reparation vaskeri		18.131	
Graffitirens		0	
Låseservice m.v.		0	
Diverse materialer m.v.		19.679	
	712.500	652.188	700.200
9. Andre indtægter			
Vaskemønter	52.000	42.197	25.000
Lejeindtægt, garager	81.500	77.360	81.500
Lejeindtægt, kældre	55.000	55.779	55.000
	188.500	175.336	161.500
10. Finansielle poster			
Renteindtægter	5.000	5.852	3.000
	5.000	5.852	3.000