

E/F Ibstrupparken III Budget 2015

Fordelingstal = 1221

Note	Budget 2014	Årsregnskab 2014	Budget 2015
Udgifter:			
1. Afgifter	735.000	753.343	753.500
2. Forsikringer	120.300	120.209	122.000
3. Ejendomspleje	497.700	485.819	497.700
4. Renholdelse	179.000	152.239	183.000
Elforbrug	150.000	168.261	150.000
5. Administration og revisor	258.900	257.815	259.600
6. Antenneregnskab	0	3.181	0
7. Andre driftsudgifter	149.900	157.567	168.900
8. Reparation/vedligehold.	651.800	543.004	640.900
Hensættelse til større vedligeholdelse	0	0	700.000
Hensættelse, byggesag	700.000	700.000	0
Finansielle udgifter	18.000	43.243	0
Udgifter i alt	3.460.600	3.384.681	3.475.600
Indtægter:			
9. Andre indtægter	160.000	185.644	175.000
10. Finansielle indtægter	3.900	1.850	3.900
Indtægter i alt	163.900	187.494	178.900
NETTO UDGIFTER I ALT	3.296.700	3.197.187	3.296.700
Opkrævninger			
Ordinære opkrævninger	3.296.700	3.296.700	3.296.700
Opkrævet i alt	3.296.700	3.296.700	3.296.700
+/- Likviditet	0	-99.513	0
Opkrævning pr. fordelingstal pr. md.:	225,00		225,00

Opkrævningen til kabel-TV reguleres pr. 1. januar 2015 fra kr. 110,25 til kr. 121,00 pr. måned.

NOTER TIL BUDGETTET

	Budget 2014	Årsregnskab 2014	Budget 2015
1. Afgifter			
Renovation	235.000	233.160	233.500
Vandudgift, a'conto	500.000	525.329	520.000
Vandudgift, regul. tidl. år	20.000	13.403	20.000
Refusion vaskeri, erhverv	-20.000	-18.549	-20.000
	735.000	753.343	753.500
2. Forsikringer:			
Ejendomsforsikring	120.300	120.209	122.000
	120.300	120.209	122.000
3. Ejendomspasning			
Vicevært, bureau	409.000	397.253	409.000
Vicevært, bureau - ekstraarbejder	15.000	5.216	15.000
Ejendomsinspektør I	25.000	12.500	25.000
Ejendomsinspektør II	46.000	68.115	46.000
Lovpligtig arbejdsskadeforsikring	2.700	2.735	2.700
Diverse	0	0	0
	497.700	485.819	497.700
4. Renholdelse:			
Trappevask	112.000	113.616	116.000
Rengøringsart., salt	0	0	5.000
Kørsel med affald	20.000	16.137	10.000
Rensning af affaldskakker, container	0	0	10.000
Skadedyrsbekæmpelse	5.000	0	5.000
Snerydning	40.000	22.486	35.000
20 skraldespande	0	0	0
Afrensning af graffiti	2.000	0	2.000
	179.000	152.239	183.000
5. Administration og revisor		0	
Administrationshonorar	229.000	227.540	229.100
Revision	29.900	30.275	30.500
	258.900	257.815	259.600

	Budget 2014	Årsregnskab 2014	Budget 2015
6. Antenneregnskab/EDB udgifter:			
Antennebidrag	-198.500	-198.450	-217.800
Copy-Dan	46.800	49.966	52.800
Kabel-Tv fuld programforsyning	151.700	151.665	165.000
	0	3.181	0
7. Andre Driftsudgifter:			
Varmeregnskab	61.000	61.637	63.000
Kontrolmanual	5.800	5.817	6.000
Abonnement, rensning beholdere	25.000	26.137	25.000
Service ABV anlæg	15.000	20.852	20.000
Abonnement Haveselskab	600	0	600
Diverse gaver m.v	1.000	740	1.000
Gebyrer m.v	10.000	9.720	10.000
Kontorartikler m.v	3.000	0	3.000
Øl, vand, tilskud beboerfest m.v.	5.000	600	5.000
Generalforsamling, mødeudgifter	20.000	26.320	25.000
Bredbånd, internet, hjemmesider m.v.	3.500	3.435	3.500
Tinglysning	0	2.139	5.000
Diverse	0	170	1.800
	149.900	157.567	168.900

	Budget 2014	Arsregnskab 2014	Budget 2015
8. Rep. Og vedligeholdelse:			
Murer		9.275	
Smed og blikkenslager		69.413	
Centralvarmeanlæg		3.068	
Tømrer og snedker		25.145	
Elektriker		47.250	
Glarmester		5.745	
Maler		7.699	
Gård vej og have		75.639	
Oprydning efter vandskade		3.588	
Vinduer og døre		37.400	
Kloakarbejde		121.434	
Selvrisko forsikringskader		81.630	
Reparation vaskeri		35.492	
Låsesmed		3.496	
Nyt nøglesystem		0	
Nilfisk støvsuger		0	
Diverse materialer m.v.		16.730	
	651.800	543.004	640.900
9. Andre indtægter			
Vaskemønter	40.000	60.047	55.000
Lejeindtægt, garager	65.000	67.546	65.000
Lejeindtægt, kældre	55.000	58.051	55.000
	160.000	185.644	175.000
10. Finansielle poster			
Renteindtægter	3.900	1.850	1.000
	3.900	1.850	1.000