

E/F Ibstrupparken III Budget 2018

Fordelingstal = 1221

Note	Budget 2017	Arsregnskab 2017	Budget 2018
Udgifter:			
1. Afgifter	781.000	841.458	820.500
2. Forsikringer	126.500	141.295	125.000
3. Ejendomspleje	496.700	503.392	511.700
4. Renholdelse	207.000	187.852	207.000
Elforbrug	120.000	86.249	120.000
5. Administration og revisor	264.500	263.695	268.500
6. Antenneregnskab	0	358	0
7. Andre driftsudgifter	134.400	125.501	132.400
8. Reparation/vedligehold.	796.100	769.139	748.600
Hensættelse til større vedligeholdelse	700.000	700.000	700.000
Afskrivning vaskemaskine	8.000	7.540	7.500
Finansielle udgifter	0	0	0
Udgifter i alt	3.634.200	3.626.478	3.641.200
Indtægter:			
9. Andre indtægter	191.000	204.522	198.000
10. Finansielle indtægter	0	0	0
Indtægter i alt	191.000	204.522	198.000
NETTO UDGIFTER I ALT	3.443.200	3.421.956	3.443.200
Opkrævninger			
Ordinære opkrævninger	3.443.200	3.443.220	3.443.200
Opkrævet i alt	3.443.200	3.443.220	3.443.200
+/- Likviditet	0	-21.264	0
Opkrævning pr. fordelingstal pr. md.:	235,00		235,00

NOTER TIL BUDGETTET

	Budget 2017	Årsregnskab 2017	Budget 2018
1. Afgifter			
Renovation	216.000	215.760	205.500
Vandudgift, a'conto	565.000	647.411	625.000
Vandudgift, regul. tidl. år	20.000	15.056	20.000
Refusion vaskeri, erhverv	-20.000	-36.769	-30.000
	781.000	841.458	820.500
2. Forsikringer:			
Ejendomsforsikring	126.500	141.295	125.000
	126.500	141.295	125.000
3. Ejendomspasning			
Vicevært, bureau	409.000	409.170	409.000
Vicevært, bureau - ekstraarbejder	10.000	12.436	15.000
Ejendomsinspektør I	15.000	12.500	20.000
Ejendomsinspektør II	60.000	66.191	65.000
Lovpligtig arbejdsskadeforsikring	2.700	3.095	2.700
Diverse	0	0	0
	496.700	503.392	511.700
4. Renholdelse:			
Trappevask	125.000	120.540	125.000
Rengøringsart., salt vaskeri	5.000	1.100	5.000
Kørsel med affald	12.500	3.121	5.000
Rensning af containere	12.500	19.168	20.000
Skadedyrsbekæmpelse	5.000	2.000	5.000
Abon., rensning/vask beholdere	20.000	15.338	20.000
Snerydning	25.000	24.974	25.000
Afrensning af graffiti	2.000	1.610	2.000
	207.000	187.851	207.000
5. Administration og revisor		0	
Administrationshonorar	232.000	231.445	235.500
Revision	32.500	32.250	33.000
	264.500	263.695	268.500

	Budget 2017	Årsregnskab 2017	Budget 2018
6. Antenneregnskab/EDB udgifter:			
Antennebidrag	-249.500	-243.288	-255.300
Copy-Dan	65.500	73.379	76.300
Kabel-Tv fuld programforsyning	184.000	170.267	179.000
	0	358	0
7. Andre Driftsudgifter:			
Varmeregnskab	54.000	53.628	55.900
Kontrolmanual	6.000	4.958	5.100
Service ABV anlæg	20.000	12.303	20.000
Diverse gaver m.v	1.000	3.591	1.500
Gebyrer m.v	12.500	15.048	12.500
Kontorartikler m.v	3.000	891	3.000
Øl, vand, tilskud beboerfest m.v.	5.000	0	2.500
Generalforsamling, mødeudgifter	22.000	17.965	21.000
Bredbånd, internet, hjemmesider m.v.	3.500	2.591	3.500
Tinglysning, provision mvm	5.000	14.370	5.000
Diverse	2.400	154	2.400
	134.400	125.499	132.400

	Budget 2017	Årsregnskab 2017	Budget 2018
8. Rep. Og vedligeholdelse:			
Murer		53.715	
Smed og blikkenslager		32.201	
Centralvarmeanlæg		148.809	
Tømrer og snedker		299.990	
Træ/alu vinduer		198.000	
Ovf fra hensættelse		-198.000	
Elektriker		51.490	
Glarmester		2.865	
Maler		48.393	
Maler, Hovedtrapper		468.555	
Ovf fra hensættelse		-468.555	
Gård vej og have		67.459	
Kloakarbejde		22.225	
Vaskeri		5.334	
Selvrisko forsikringskader		29.810	
Reparation vaskeri		0	
Låsesmed		344	
Teknikerhonorar		5.538	
Regulering byggesag tidl.år		0	
Diverse materialer m.v.		966	
	796.100	769.139	748.600
9. Andre indtægter			
Vaskemønter	48.000	49.420	48.000
Lejeindtægt, garager	78.000	81.600	80.000
Lejeindtægt, kældre	65.000	73.502	70.000
	191.000	204.522	198.000
10. Finansielle poster			
Renteindtægter	0	0	0
	0	0	0